



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA PECINEAGA
CONSILIUL LOCAL

Stefan Cel Mare, Nr. 61 Tel.: 0040-(0)241-858510 Fax: 0040-(0)241-858524
e-mail : www.primaria_pecineaga@yahoo.com

Nr. 11116 /20 .02.2025

Proiect de hotarare
privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al
UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a
investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a
infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada
2014-2020”

Analizand :

- a)Proiectul de hotărâre nr. 11116/20.02.2025 și referatul de aprobare înregistrat cu nr.11116/1 /20.02.2025 al primarului comunei Pecineaga , în calitatea sa inițiator;
- b)Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 11106/2/20.02.2025, prin care se propune atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”;
- c)Avizul de legalitate al secretarului General nr. 11116/20.02.2025;
- d)Avizul consultativ al comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 ale Consiliului local Pecineaga ;
- e)Hotărârea Guvernului nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr.52 “Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Pecineaga”;
- f)Prin HCL nr. 91/29.09.2016 si HCL nr. 96/06.07.2018, s-a aprobat transmiterea în folosinta gratuita a suprafețelor de teren necesare construirii si punerii în funcțiune a investițiilor ce au fost identificate conform Anexelor la HCL-uri;
- g)Adresa RAJA SA nr.13910/18.02.2025, înregistrată la instituția Primăria comunei Pecineaga sub numărul 1310/18.02.2025, prin care a solicitat menținerea prevederilor HCL nr. 91/29.09.2016 si HCL nr. 96/06.07.2018 si în cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020, pana la finalizarea investițiilor;

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- art. 866, art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Legii nr. 51/2006 - a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța și SC RAJA SA;
- HCL nr. 34/13.11.2008 privind aprobarea participării comunei Pecineaga în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apa și de canalizare Apă-Canal Constanța;

În temeiul art.129 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Pecineaga județul Constanța întrunit în ședință ordinară din data de 27.02.2025 adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. În vederea punerii la dispoziția Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, se mențin prevederile HCL nr. 91/29.09.2016 și HCL nr. 96/06.07.2018 cu privire la transmiterea în folosință gratuită către RAJA SA a terenurilor din domeniul public al UAT Pecineaga, astfel cum au fost identificate în Anexele la Hotărârile menționate, în vederea construirii / reabilitării și punerii în funcțiune / finalizării investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Art. 2. Folosința gratuită se va atribui numai în vederea punerii în aplicare a obiectivului de investiție “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”, până la finalizarea investițiilor și închiderea Proiectului.

Art. 3. Primarul UAT Pecineaga, județul Constanța, domnul Makkai Marian, răspunde de luarea tuturor măsurilor considerate necesare pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. –Prezenta hotărâre se comunica de secretarul general al comunei Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a comunei .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 0 voturi ”pentru”, 0 ”abțineri”, 0 ”împotriva”, din 0 consilieri prezenți și 13 consilieri locali în funcție .

***Inițiator,
Primar,
MAKKAI Marian***

ROMÂNIA
Judetul Constanta
Comuna Pecineaga
Consiliul Local
Nr.11116 /1/20 .02.2025

REFERATUL DE APROBARE
privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al
UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a
investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a
infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada
2014-2020”

Subsemnatul Makkai Marian in calitate de Primar al Comunei Pecineaga,aduc la cunoștiință adresa RAJA nr. 13910/18.02.2025, înregistrată la instituția Primăria comunei Pecineaga sub nr. 1310/18.02.2025 prin care ni se aduce la cunoștiință necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea/darea în folosință gratuită a terenurilor din domeniul public al UAT Pecineaga, astfel cum au fost identificate în Anexele la Hotararile mentionate, în vederea construirii / reabilitării și punerii în funcțiune / finalizarii investiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Pentru cele susmentionate va supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in sedinta ordinara a Consiliului local Pecineaga din luna februarie 2025 .

Initiator :
Primar,
MAKKAI Marian

ROMÂNIA
Judetul Constanta
Comuna Pecineaga
Consiliul Local
Nr.11116 /2/20 .02.2025

REFERATUL DE SPECIALITATE
privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al
UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a
investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a
infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada
2014-2020”

Subsemnatul Balaban Mihai în calitate de Secretar General al Comunei Pecineaga, aduc la cunoștință aduc la cunoștință adresa RAJA nr. 13910/18.02.2025, înregistrată la instituția Primăria comunei Pecineaga sub nr. 1310/18.02.2025 prin care ni se aduce la cunoștință necesitatea emiterii unei hotărâri privind atribuirea/darea în folosință gratuită a terenurilor din domeniul public al UAT Pecineaga, astfel cum au fost identificate în Anexele la Hotararile mentionate, în vederea construirii / reabilitării și punerii în funcțiune / finalizarii investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”.

Pentru cele susmenționate va supun spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre în ședința ordinară a Consiliului local Pecineaga din luna februarie 2025 .

Secretarul general al Comunei Pecineaga ,
BALABAN Mihai

Judetul Constanta
Comuna Pecineaga
Consiliul Local
Nr. 11116/3/20.02.2025

AVIZ DE LEGALITATE

La

Proiectul de hotărâre

***privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al
UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a
investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a
infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada
2014-2020”***

Balaban Mihai, secretar al Comunei Pecineaga judetul Constanta, vazand Proiectul de hotarare , am constatat că îndeplinește prevederile :

- art. 866, art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Legii nr. 51/2006 - a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța și SC RAJA SA;
- HCL nr. ____/_____ privind aderarea comunei / orașului / municipiului la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Constanța;

În temeiul art.129 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 243 alin. (1) lit. a) avizez favorabil proiectul de hotărâre.

Pentru a fi adoptat este necesar votul exprimat cu majoritate simplă .

Secretarul general al Comunei Pecineaga ,
BALABAN Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1

AVIZ

Nr. 11116/4/26.02.2025 pentru P.H. privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020";

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11116/1/20.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 1 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,

NĂSTASĂ Eugen

Secretar Comisie

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 2

AVIZ

Nr. 11116/4/26.02.2025 pentru P.H. privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020"; Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11116/1/20.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 2 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

**Președinte Comisie,
TUDOR Stela**

Secretar Comisie,

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA NR. 3

AVIZ

Nr. 11116/4/26.02.2025 pentru P.H. privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020";
Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Makkai Marian înregistrat sub nr.11116/1/20.02.2025,
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia nr. 3 adoptă următorul aviz.

Articolul 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local privind atribuirea / darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Pecineaga, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" fără amendamente.

Articolul 2

Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Articolul 3

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Pecineaga.

Președinte Comisie,
GRIGORIE Cătălina-Elena

Secretar Comisie,
MOTOC Elena